DINAN AGGLOMÉRATION

Dinan, le 6 février 2026

Direction pilotage administratif et relations aux communes

Suivi par : Service des Affaires juridiques
assemblees@dinan-agglomeration.fr
Tel : 02 96 87 77 92

Mesdames, Messieurs les Conseillers Communautaires titulaires et suppléants de Dinan Agglomération

Objet : Convocation au Conseil Communautaire du lundi 16 février 2026

Mesdames, Messieurs,

Je vous prie de bien vouloir assister à la prochaine séance du Conseil Communautaire, qui aura lieu le :

Lundi 16 février 2026 à 18 H 30
Salle du Conseil
8 Bd Simone Veil
22100 DINAN

Vous trouverez ci-joint :
- L'ordre du jour,
- L'essentiel du Conseil,
- Le dossier de séance,
- Les délibérations et annexes,
- Un modèle de procuration de vote (si nécessaire).

Si vous êtes dans l'impossibilité d'assister à la séance, vous disposez de la faculté de donner procuration à un autre élu, le cas échéant à votre suppléant, ou à un autre élu titulaire. Dans tous les cas, cette délégation doit être formalisée par un pouvoir qui doit être adressé et réceptionné au secrétariat des assemblées (assemblees@dinan-agglomeration.fr) avant la séance. La transmission par mail en PDF est conseillée.

En cas de départ en cours de séance, je vous invite à le signaler au secrétariat de l'Assemblée et à rapporter la carte de vote.

Votre accueil sera assuré dès 18h00.

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, à l'assurance de ma considération distinguée.

Le Président
Arnaud LECUYER

DINAN AGGLOMÉRATION

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
du lundi 16 février 2026 à 18H30,
Salle du Conseil – 8 Bd Simone Veil- DINAN

ADMINISTRATION GENERALE

01 - Désignation d'un secrétaire de séance
Rapporteur : Monsieur Arnaud LECUYER

02 - Etat des décisions du Président au cours du mois de janvier 2026
Rapporteur : Monsieur Arnaud LECUYER

03 - Délibérations des Bureaux Communautaires des 5 et 19 janvier 2026
Rapporteur : Monsieur Arnaud LECUYER

04 - Approbation du procès-verbal du Conseil Communautaire du 26 janvier 2026
Rapporteur : Monsieur Arnaud LECUYER

URBANISME

05 – Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant programme de l'Habitat (PLUiH) – Révision Générale – Premier arrêt de projet
Rapporteur : Monsieur Alain JAN

06 - Site Patrimonial Remarquable (SPR) – Plan de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (PVAP) – Arrêt de projet
Rapporteur : Monsieur Alain JAN

AMENAGEMENT

07 - Convention cadre Petites Villes de Demain (PVD) valant Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) – Avenant n° 2 – Signature
Rapporteure : Madame Laurence LE DU-BLAYO

FONCIER

08 - Immobilier – DINAN site de Ker Siam - Transfert à titre gratuit à la Région de la parcelle cadastrée section AO numéro 522 pour partie
Rapporteure : Madame Suzanne LEBRETON

TRAITEMENT ET VALORISATION DES DECHETS

09 - Déchets – Plancoët parcelle cadastrée section ZD numéro 579 – Bail emphytéotique administratif au profit du Syndicat Mixte des Pays de Rance et de la Baie
Rapporteur : Monsieur Gérard VILT

HABITAT

10 - Logements Locatifs Sociaux – Ventes en l'Etat Futur d'Achèvement – Acquisition des bailleurs sociaux auprès promoteurs immobiliers - Prescription de l'encadrement des prix
Rapporteur : Monsieur Mickaël CHEVALIER

11 - Logement des jeunes – Dinan, Chemin de Pont Pinet – Foyer des Jeunes Travailleurs – Résiliation des baux emphytéotiques au profit de la SA HLM LES FOYERS
Rapporteur : Monsieur Mickaël CHEVALIER
Sans présentation

ENERGIE

12 - Concession de service public pour la conception, la réalisation, le financement et l'exploitation d'un réseau de chaleur 2027-2028 - Avenant n°1
Rapporteur : Monsieur Gérard VILT

FINANCES

13 - Finances – Affectation du produit de la Taxe sur l'exploitation d'infrastructures de transport de longue distance
Rapporteure : Madame Suzanne LEBRETON

14 - Fonds de concours - Attribution de subventions - Communes de Guenroc, Saint-Samson-sur-Rance, Pleudihen-sur-Rance, Trébédan, La Chapelle-Blanche et Val d'Arguenon
Rapporteure : Madame Suzanne LEBRETON
Sans présentation

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

15 - Bilan annuel des ventes et des aides économiques
Rapporteur : Monsieur Thierry ORVEILLON
Sans présentation

EAU ASSAINISSEMENT

16 - Travaux de réseaux d'eau et d'assainissement- Accord cadre à bons de commande- Autorisation de signature
Rapporteur : Monsieur Ronan TRELLU

CYCLES DE L'EAU

17 - Convention d'échange d'eau entre CCBR (Bretagne Romantique) et Dinan Agglomération 2026-2035
Rapporteur : Monsieur Bruno RICARD

CULTURE

18 - Adhésion au Groupement d'Intérêt Public (GIP) Cafés Cultures pour soutenir l'emploi local artistique
Rapporteur : Monsieur Didier IBAGNE
Sans présentation

TOURISME ET PATRIMOINE

19 - Règlement de délivrance des autorisations temporaires de changement d'usage des locaux pour les locations meublées de courte durée - Commune de Beaussais-sur-Mer
Rapporteur : Monsieur Didier LECHIEN

ADMINISTRATION GENERALE

20 - Organismes extérieurs - Syndicat mixte du bassin versant du Linon (SMBL) - Modifications statutaires Approbation
Rapporteur : Monsieur Gérard VILT
Sans présentation

21 - Organismes extérieurs - SMICTOM Centre-Ouest (Syndicat Mixte pour la Collecte et le Traitement des Ordures Ménagères du Centre-Ouest de l'Ille-et-Vilaine) - Modifications statutaires - Approbation
Rapporteur : Monsieur Gérard VILT
Sans présentation

22 - Gestion des équipements - Fixation des tarifs d'occupation du domaine public non routier et privé de Dinan Agglomération pour les dispositifs de télérelève
Rapporteure : Madame Laurence GALLEE
Sans présentation

MOBILITES

23 - Transports scolaires - Tarifs - Approbation
Rapporteure : Madame Anne-Sophie GUILLEMOT

RESSOURCES HUMAINES

24 - Modification du tableau des emplois
Rapporteure : Madame Suzanne LEBRETON