

PREFET DES COTES D'ARMOR

Direction départementale
des territoires et de la mer

Dinan, le 15 mai 2018

Unité territoriale de DINAN

Affaire suivie par :
Jean-Jacques MOUAZAN
Tél : 02.96.87.10.74
jean-
jacques.mouazan@cotes-
darmor.gouv.fr

Monsieur le Président,

Vous m'avez transmis par courrier en date du 18 avril 2018, le dossier de modification simplifiée du PLU de la commune de PLEBOULLE, pour adapter les articles 6 et 7 des zones U et AU du règlement du PLU.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur cette procédure compte tenu que les modifications de ces articles du règlement n'augmentent pas, respectivement, de plus de 20 % les possibilités de construire des zones U et AU et relèvent d'une actualisation du règlement.

Je souhaite toutefois attirer votre attention sur la page 14 du projet de règlement où la phrase relative à l'article U7 « *Les règles édictées dans cet article sont applicables à chaque terrain issu d'une division* » n'a pas été supprimée. Cette erreur devra être corrigée avant la mise à disposition du public.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Monsieur le Président
de DINAN AGGLOMERATION
4, rue Bertrand ROBIDOU
BP 56 357
22100 DINAN Cedex

Le Chef de l'Unité Territoriale
de DINAN



Franck RICHTER

Copie : DDTM/SPLU